



جمهوری اسلامی ایران
سازمان برنامه و بودجه

بسمه تعالی

تاریخ: ۷۰/۴/۱۱
شماره: ۹۴
پوست:

مورتجلسه مورخ ۷۰/۴/۱۱ شورایعالی نقشه برداری

جلسه شورایعالی نقشه برداری در ساعت ۱۴ روز سه شنبه ۷۰/۴/۱۱ به ریاست برادر مهندس محمد مهدی خلیلی معاون فنی سازمان برنامه و بودجه و با شرکت اعضاء شورا در سازمان برنامه و بودجه تشکیل گردید.

ابتدا آیاتی از قرآن مجید قرائت شد.

در مورد اخبار نقشه برداری برادر صفائی ضمن شرح مبسوطی از مسافرت اخیر که به کشورهای آلمان، سوئیس و اتریش نمودند اظهار داشتند هدف از این مسافرت عمدتاً " بازدید از ثبت و کاداستر کشورهای آلمان، سوئیس و اتریش و درکنار آن بررسی سخت افزار و نرم افزارهای مورد استفاده در جمع آوری و مدیریت داده ها در مراکز اشاره شده و شرکت های خصوصی دست اندرکار این امر بود. آنچه جلب توجه می کرد این بود که اولاً " سه کشور مذکور در اوایل قرن هیجدهم کار کاداستر را شروع نموده و تا اواسط قرن نوزدهم نقشه ها و مدارک مورد نیاز کاداستر را تهیه نموده بودند و از ابتدا همواره مدارک تهیه شده را به روز نگه داشته و در دهه اخیر با برنامه ریزی های بلند مدت و سرمایه گذاری های کلان در جهت ایجاد بانک های اطلاعات کاداستر چند منظوره گام برداشته اند. این فعالیت در سه کشور مذکور با اختلافاتی کاملاً محسوس و چشم گیر است.

در سوئیس طی یک برنامه بیست ساله و با سرمایه گذاری ۲/۵ میلیارد فرانکی این کار دنبال می شود ضمن اینکه پروژه های پایلوت در جهت تعیین روش های بهینه در تهیه نقشه ها و مدارک کاداستر بموا ذات انجام می شود. در سوئیس کار کاداستر و بروز نگه داشتن نقشه ها و بروز نگه داشتن نقشه ها و اطلاعات عمدتاً " توسط شرکتهای خصوصی و شهرداریها با نظارت و برنامه ریزی کاداستر ایالتی و کانتونهای تحت پوشش انجام می گیرد. در آلمان و اتریش سهم



دولت در این زمینه بیشتر است به هر صورت در هر سه کشور مذکور بخش خصوصی فعالیت بسیار چشمگیر دارند. در سوئیس حدود ۳۰۰ شرکت خصوصی در کار کاداستر فعالیت دارند ایمن شرکتها به فراخور حال خود از ابزار مورد نیاز و پیشرفته برخوردارند و همگام با پیشرفت تکنولوژی خود را مجهز به ابزار دانش فنی مربوطه کرده اند در کشورهای آلمان و اتریش نیز سازمانها و شرکتهای دست اندرکار همراه با قافله پیشرفت دانش و تکنولوژی بوده اند.

حال در مقایسه کشور سوئیس، اتریش یا آلمان با کشور ایران از نظر مساحت و جمعیت ملاحظه می شود برای اجرای پروژه عظیمی نظیر کاداستر یا سایر پروژه های دیگر نظیر تهیه نقشه های مبنائی ۱:۲۵۰۰۰ چه میزان تجهیزات و امکانات از تربیت نیروی انسانی گرفته تا تهیه ابزارهای فنی ضرورت دارد. در ۱۰ - ۱۲ سال گذشته رشد چشمگیری در بخش دولتی نقشه برداری و مخصوصاً "در بخش خصوصی دیده نمی شود و بنظر می رسد که لازم است تا نظام نقشه برداری مورد بررسی قرار گرفته و متحول گردد.

برادر کوشا از سرمایه گذاری های سنگینی که در سوئیس و انگلستان بمنظور استقرار بانک اطلاعات انجام می شود شمه ای بیان داشته و ضرورت و اهمیت عکس برداری هوایی را در این رابطه تاکید نمودند.

آقای مهندس خلیلی موضوع ورود تکنولوژی جدید از یک طرف و داشتن تخصص و کارشناس برای کاربرد صحیح و حداکثر استفاده از تکنولوژی جدید را یادآور شدند.

برادر حسینی در همین رابطه اظهار داشتند که علاوه بر مشکل فقدان دستگاهها مشکل نیروی تخصصی هم وجود دارد که شاید مهمتر است. در دانشگاههای ما هنوز دستگاههای قدیم مربوط به ۲۰ سال پیش مورد استفاده است بهر حال آموزش نیروی انسانی برای تکنولوژی جدید هم باید مورد نظر قرار گیرد.

سپس موضوع افزایش تعرفه های سال گذشته نقشه برداری مطرح شد.

آقای مهندس حاج سید جوادی رئیس دفتر فنی سازمان برنامه و بودجه که در جلسه شرکت کرده



بودند اظهارداشتند با سرعتی که درافزایش قیمت‌ها وجود دارد مسئله افزایش تعرفه‌ها هم مطرح می‌شود. برای کارهای اجرایی، برای هر سه ماه شاخص تعدیل اعلام می‌کنیم درمورد نقشه‌برداری از خرداد سال ۶۹ تا حال، در تعرفه‌ها افزایش حاصل نشد درحالی‌که با بخشنامه اخیر حقوق پرسنل نظارت کارگادی که مبنای برآورده حقوق مهندسين و تکنیسیان در نقشه‌برداریست پنجاه درصد افزایش یافت که، این افزایش را بعد از محاسبات و برآورده حدود ۴۵ درصد برای پرسنل نقشه‌برداری در نظر گرفتیم. هزینه اتومبیل نیز از ماهیانه چهارده هزار تومان به سی و پنج هزار تومان افزایش حاصل نمود همین‌طور قیمت دستگاه‌های نقشه‌برداری افزایش بسیار زیادی پیدا کرد که ما با فرض اینکه حدود بیست درصد از دستگاه‌های دستگاه‌های با قیمت ارز آزاد باشند برآوردهائی کردیم که نتیجه کلی افزایش آن برای اقلام تعرفه‌های تهیه نقشه با استفاده از عکسهای هوایی حدود شصت درصد و برای تعرفه‌های نقشه‌برداری بطریق مستقیم زمینی پنجاه درصد بدست آمد.

برادر خاکبان شمه‌ای از مشکلات نقشه‌برداری را بیان داشتند و پنجاه درصد افزایش راحداقل افزایش قلمداد کردند و بر صعوبت بعضی از کارهای نقشه‌برداری تاکید نمودند.

برادر حسینی ضمن برشمردن بسیاری از مشکلات نقشه‌برداری اظهار داشتند علاوه بر مشکل مربوط به تعرفه مشکلات دیگری از جمله خرید دستگاه‌های جدید فتوگرامتری تحلیلی که با توجه به قیمت بالایی که دارد از عهده شرکت‌های خصوصی بر نمی‌آید، مشکل ارزیابی صلاحیت شرکت‌های نقشه‌برداری، آموزش نیروی متخصص و بخصوص موضوع نحوه پرداخت‌های قراردادهای نقشه‌برداری وجود دارد که بپوقع باید به حل آنها اقدام نمود.

نقشه‌برداری و نیز مشخصات و قیمت دستگاه‌های انالیتیک ایجاد شده را یادآور شدند.

برادر زراعتی به آنالیز در دست اقدام سازمان نقشه برداری اشاره کردند که کمیته‌های
در سازمان نقشه برداری برای تهیه و تدوین آنالیز تعرفه‌ها در حال فعالیت است که انشاا ۰۰۰ در



جمهوری اسلامی ایران
سازمان برنامه و بودجه

۴

تاریخ: ۱۱/۴/۷۰
شماره: ۹۴
پوست:

تجدید نظر بعدی از آنالیز کامل تعرفه‌ها استفاده شود همچنین برای فعال‌تر کردن عکسبرداری هوایی و نیز انتقال تکنولوژی فتوگرامتری قرار است از شرکت دورینه هواپیمای عکسبرداری خریداری شود و نسبت به خرید دستگاههای فتوگرامتری نیز اقدامات زیادی شد. تا از امکانات ارزی که معمولاً " در اختیار وزیر ذیربط است استفاده شود.

برادر مهندس خلیلی موضوع دسترسی و صعب الوصول بودن نواحی و مناطق مورد نقشه‌برداری را مطرح کردند و در این رابطه چند نمونه از صعوبت دسترسی به محل نقشه‌برداری که در بعضی از قطعات ساختمان راه آهن بافق بندر عباس پیش آمده بود را ذکر کردند که در اغلب موارد تعرفه‌های مصوب نقشه‌برداری تکافوی هزینه‌ها را نمی‌نماید.

پس از بحث و گفتگو موضوع افزایش تعرفه‌های نقشه‌برداری با ضرائب پیشنهادی دفتر فنی جهت اعلام نظر به رای گذاشته شد و اکثریت شورا اعلام نظر موافق ابـراز داشتند.

در مورد نحوه و گردش کار پرداختهای قراردادهای نقشه‌برداری آقای مهندس حاج سیدجوادى اظهار داشتند يك نوع قرارداد تیپ برای خدمات ژئوتکنیک، نقشه‌برداری و نظایر آن تهیه خواهد شد که تسهیلات لازم برای پرداختها در آن منظور می‌شود همچنین مقرر گردید سازمان نقشه‌برداری با تجربه‌ای که دارد نحوه پرداختهای سریع تر را پیشنهاد نماید.

جلسه در ساعت ۱۶ — ۱۶ پایان یافت.



جمهوری اسلامی ایران
سازمان برنامه و بودجه

۵

تاریخ: ۱۱/۴/۷۰
شماره: ۹۴
پوست:

معاون فنی سازمان برنامه و بودجه و رئیس شورایی عالی
نقشه برداری

رئیس سازمان نقشه برداری کشور

رئیس سازمان جغرافیائی نیروهای مسلح و نماینده
وزیر دفاع

نماینده وزیر مسکن و شهرسازی

نماینده وزیر معادن و فلزات

نماینده وزیر نفت

نماینده وزیر راه و ترابری

نماینده وزیر پست و تلگراف و تلفن

نماینده وزیر کشور

نماینده وزیر نیرو

محمد مهدی خلیلی

۷۱/۲/۱۴

احمد شفاعت

رحیمت المیریان

سیدهادی حسینی

محمد صفائی

منوچهر کوشا

کریم فرج زاده حلوائی

محمد علی خاکبان

عباس جزایری

یوسف کلکتنی